



NOIR- ETTES

Le Réaménagement
FÉVRIER 2025

Le quartier change



NOIR- ETTES

Le Réaménagement

Du chemin de la Ferme au chemin du Puits en passant par le chemin de la Grange, le quartier des Noirettes va prochainement faire peau neuve pour offrir plus de confort et plus de qualité de vie aux habitants.

Pour définir ce projet d'aménagement, 15 rencontres de concertation et d'information ont été organisées dans le quartier pour prendre en compte les retours et souhaits des habitants.

Rues, espaces verts, aires de jeux, stationnements, la Métropole de Lyon, la Ville de Vaulx-en-Velin, le bailleur Est Métropole Habitat et la SERL, aménageur du projet urbain du Mas du Taureau, conjuguent leurs efforts pour mener à bien ces améliorations à l'échelle du quartier.

Petit tour d'horizon des travaux et du calendrier prévisionnel dans les pages suivantes...

Un réaménagement proposé dans le cadre du projet urbain du Mas du Taureau



UN QUARTIER OUVERT

Le chemin de la Ferme sera prolongé vers la rue Louis Michoy. Il passera en sens unique avec un double sens cyclable. Le chemin du Puits sera aussi réaménagé : les trottoirs végétalisés et les traversées sécurisées pour les piétons avec une largeur de voie adaptée pour limiter la vitesse des véhicules. A terme, le mail piéton des Noirettes laissera place à la rue des Frères Bertrand prolongée.

Pour améliorer le cadre de vie des habitants des Noirettes, les espaces extérieurs des immeubles seront rénovés par Est Métropole Habitat.

LE STATIONNEMENT RÉORGANISÉ

La dalle de stationnement semi-enterrée devant les 12, 13 et 14 chemin de la Ferme sera démolie pour laisser place à plusieurs petits parkings résidentiels éclairés et ombragés. D'autres parkings seront réaménagés pour les locataires d'Est Métropole Habitat. La dalle de stationnement ainsi que les box de Noirettes 3 (face aux 20, 21 et 22 chemin de la Ferme) feront l'objet d'importants travaux de rénovation.

Le nombre de places de stationnement à l'issue des travaux sera équivalent au nombre de voitures stationnées aujourd'hui.



Le nouveau city stade

DES NOUVEAUX ESPACES PUBLICS

Suite à la concertation, **le nouveau city stade** du chemin de la Ferme sera situé à l'angle de la rue Michoy et du chemin de la Ferme prolongé. Le passage du Mas réaménagé permettra une meilleure continuité piétonne. Un chemin piéton reliant le chemin Marcel Michaud sera réalisé. **La place des Noirettes sera entièrement transformée au bénéfice des habitants.** Elle accueillera également du stationnement résidentiel à proximité.

DES ESPACES EXTÉRIEURS RÉAMÉNAGÉS

Les chemins piétons seront sécurisés. Le cœur d'îlot entre le chemin du Puits et les 20, 21, 22 chemin de la Ferme sera entièrement réaménagé en **espace vert, de détente, avec des bancs et des nouveaux jeux.** Pour faciliter la gestion des ordures ménagères, **de nouveaux locaux** seront construits à proximité des allées.

Des stationnements pour les 2 roues seront installés. **L'ensemble de l'éclairage extérieur sera amélioré.**

ENCORE PLUS DE VÉGÉTAUX

150 nouveaux arbres seront plantés dans le quartier. Les arbres malades et certains sur l'emprise des aménagements seront abattus. Les espaces plantés d'arbustes, notamment fleuris, et de pelouse seront agrandis. Une plus grande place sera offerte à la biodiversité et à la végétation, ce qui permettra de rafraîchir le quartier en été.

LE NOUVEAU CITY STADE

TRAVAUX jusqu'à l'été 2025



UNE NOUVELLE RUE

À terme un nouveau passage du Mas sera créé. Cette nouvelle voie pour les voitures et les vélos desservira le quartier depuis l'avenue du 8 mai 1945.



DES AIRES DE JEUX

Les jeux seront renouvelés et des espaces de détente pour petits et grands seront réaménagés.



LE RÉAMÉNAGEMENT DU QUARTIER DES NOIRETTES

DES ABRIS POUR LES POUBELLES

Des abris à ordures ménagères seront disposés à l'extérieur des résidences afin d'améliorer l'hygiène et de faciliter le ramassage.



DES ESPACES VERTS POUR SE DÉTENDRE

Le nouvel aménagement fera la part belle au végétal et aux espaces de détente.



SÉCURISER LES PIÉTONS

Les trottoirs de l'ensemble du quartier seront élargis pour améliorer le confort des usagers.



RENCONTRER LES HABITANTS POUR ÉCHANGER SUR LE PROJET

De 2020 à 2024, la Métropole de Lyon, la Ville de Vaulx-en-Velin, la SERL et Est Métropole Habitat sont allés à la rencontre des habitants pour définir leurs priorités pour le projet d'aménagement. D'autres rencontres sur les travaux seront prochainement organisées.

Des documents d'information sur les travaux seront également distribués pendant toute la durée du chantier.

LES TRAVAUX EN BREF LE CALENDRIER 2025-2027*

> Début été 2025 :

Ouverture du nouveau city stade **1**

> Mi-2025 au printemps 2026 :

Réhabilitation de la dalle de stationnement **1**

> Hiver 2026 :

Fin des travaux sur les réseaux enterrés du quartier (eau, électriques...)

> Printemps 2026 à début 2027 :

Démolition puis réalisation de 4 parkings à l'emplacement de la dalle **2**

> Automne 2026 :

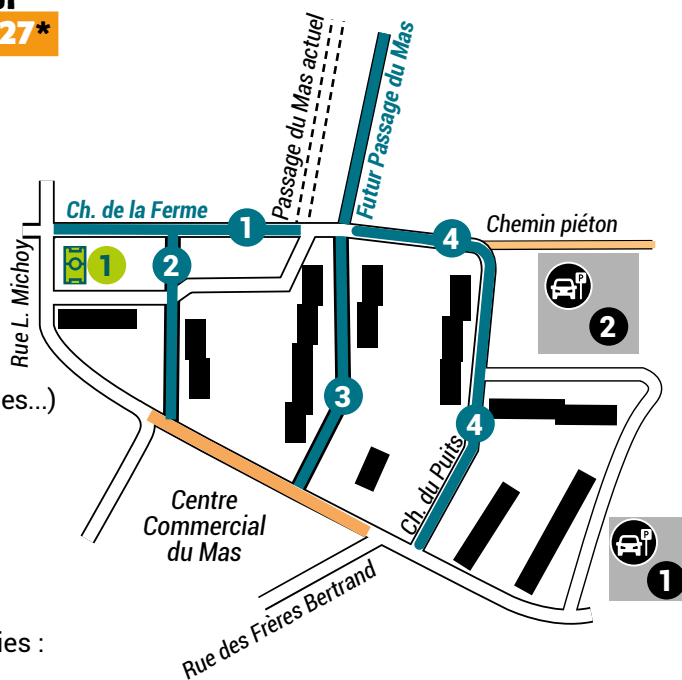
Ouverture des deux nouvelles voies : Chemin de la Ferme **1** et **2**

> Début 2027 :

Fin des travaux sur le passage du Mas (partie Sud) **3**

> Été 2027 :

Fin des travaux sur les chemins du Puits et de la Ferme **4**



> Fin 2027:

Le réaménagement des espaces extérieurs du quartier sera terminé.

* Calendrier prévisionnel, hors intempéries et aléas de travaux.

CONTACTS



Est Métropole Habitat

Centre Relation client : 04 78 03 47 20 /
du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 (sauf
le mardi 8h30-11h30) et de 13h30 à 16h30

Grand Projet de Ville

Espace Benoît Frachon (rdc)
3 avenue Maurice Thorez
69120 Vaulx-en-Velin
Tél. 04 37 45 32 25