

**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

**LOGEMENTS**

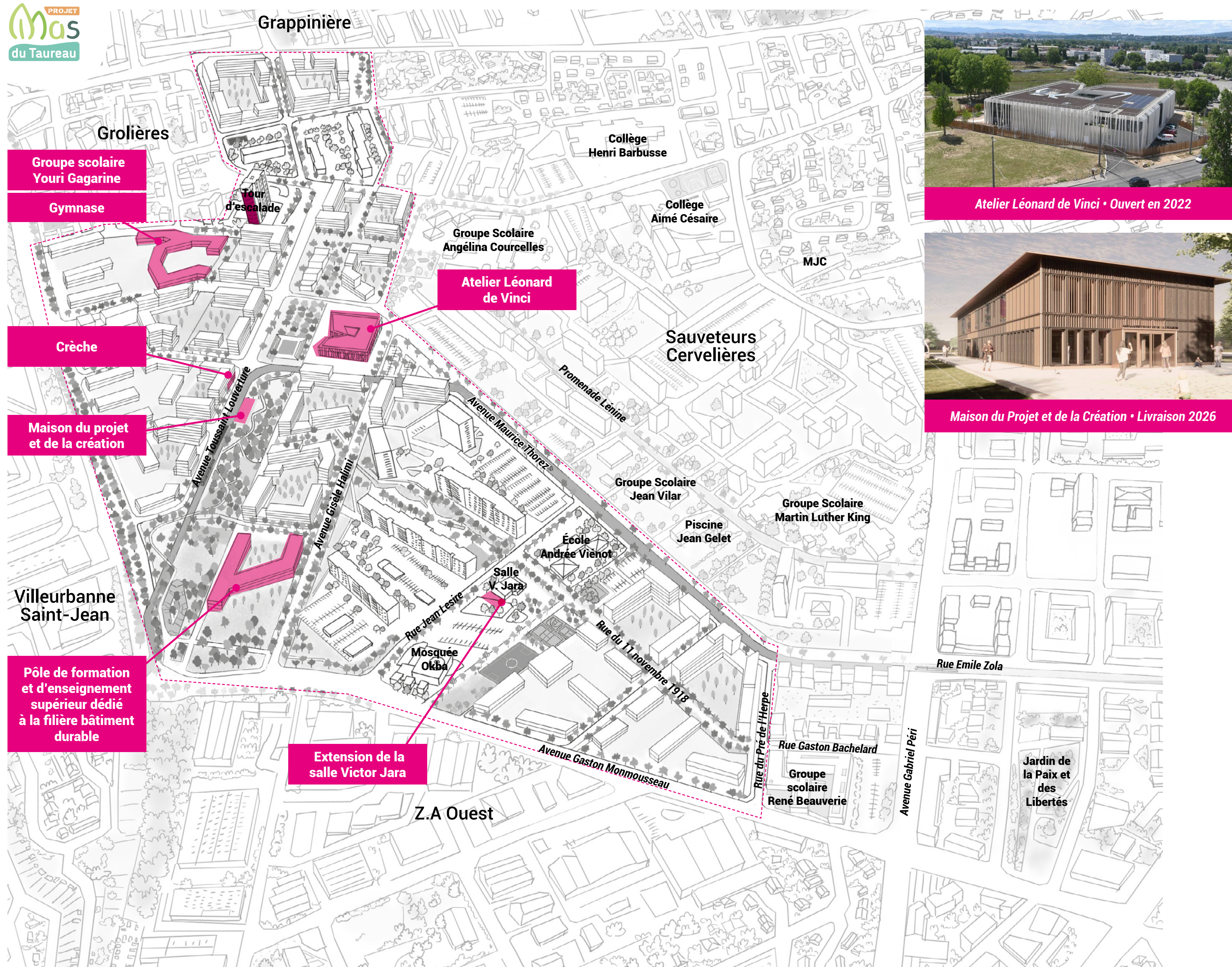
**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**

**LA CARTE INTERACTIVE  
DU PROJET DU  
MAS DU TAUREAU**



Atelier Léonard de Vinci • Ouvert en 2022



Maison du Projet et de la Création • Livraison 2026

## EQUIPEMENTS

## ESPACES PUBLICS

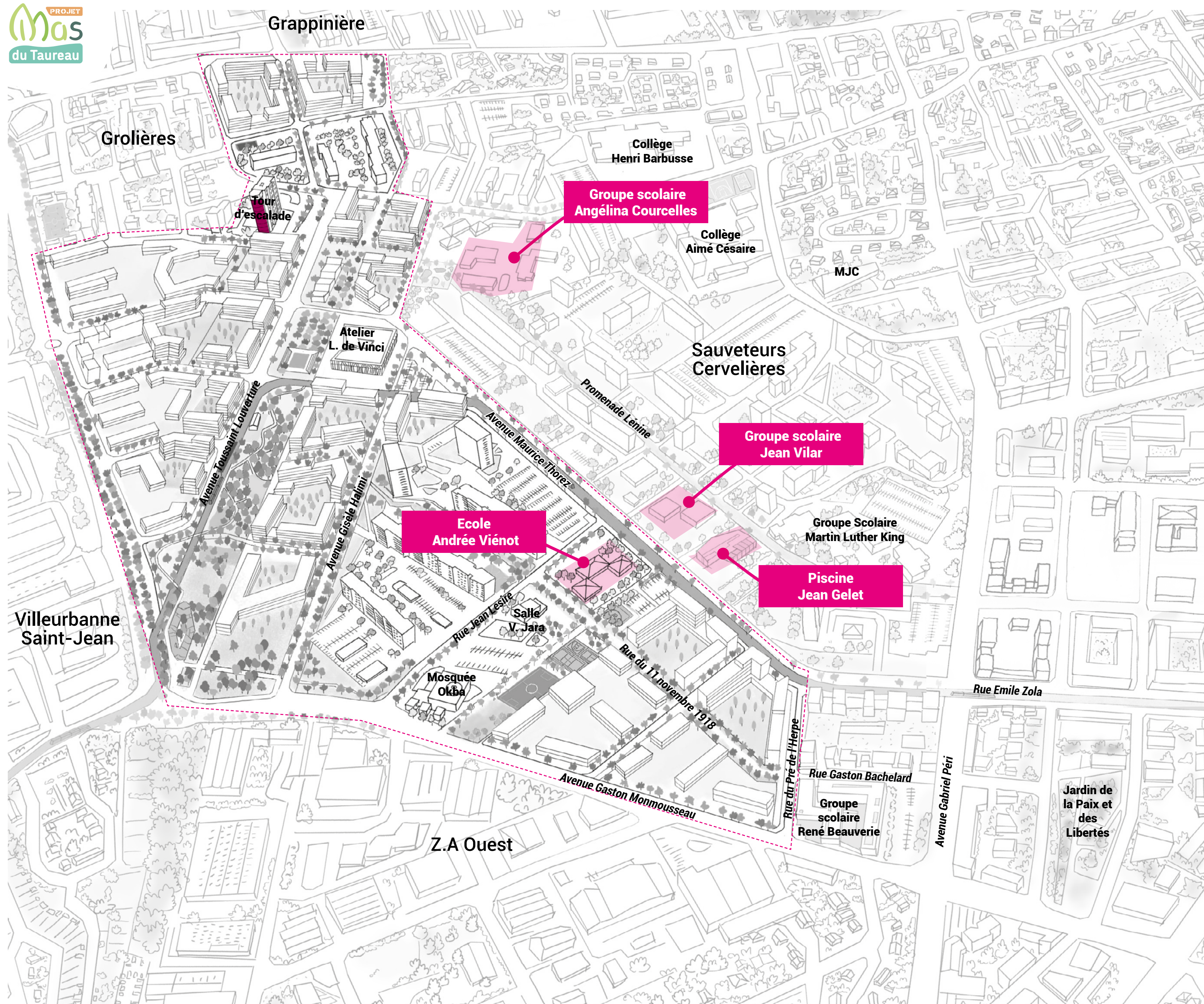
## LOGEMENTS

## COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE

## ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES FILIERE BÂTIMENT DURABLE

## MOBILITÉS

## VOIRIES



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

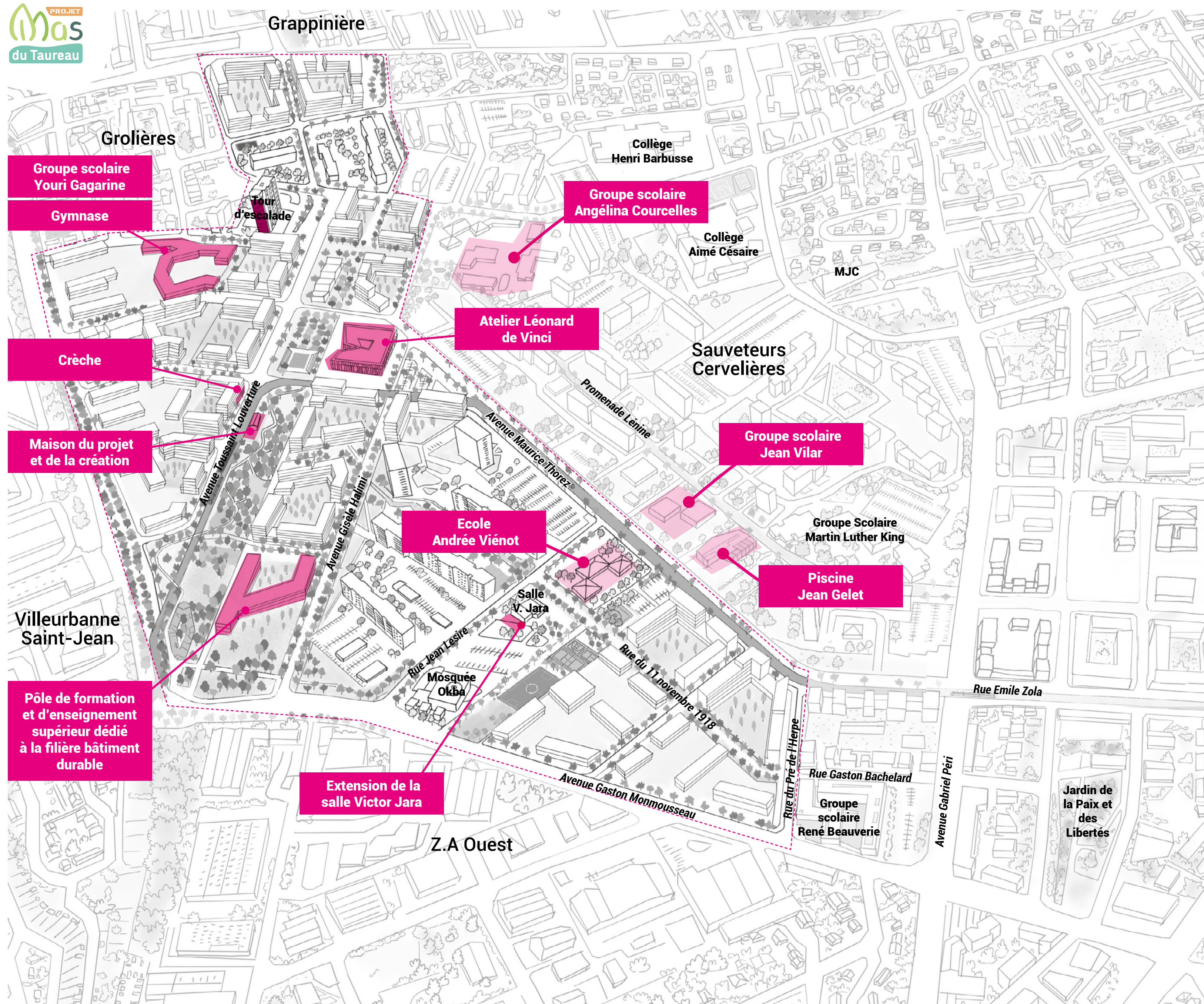
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIERE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

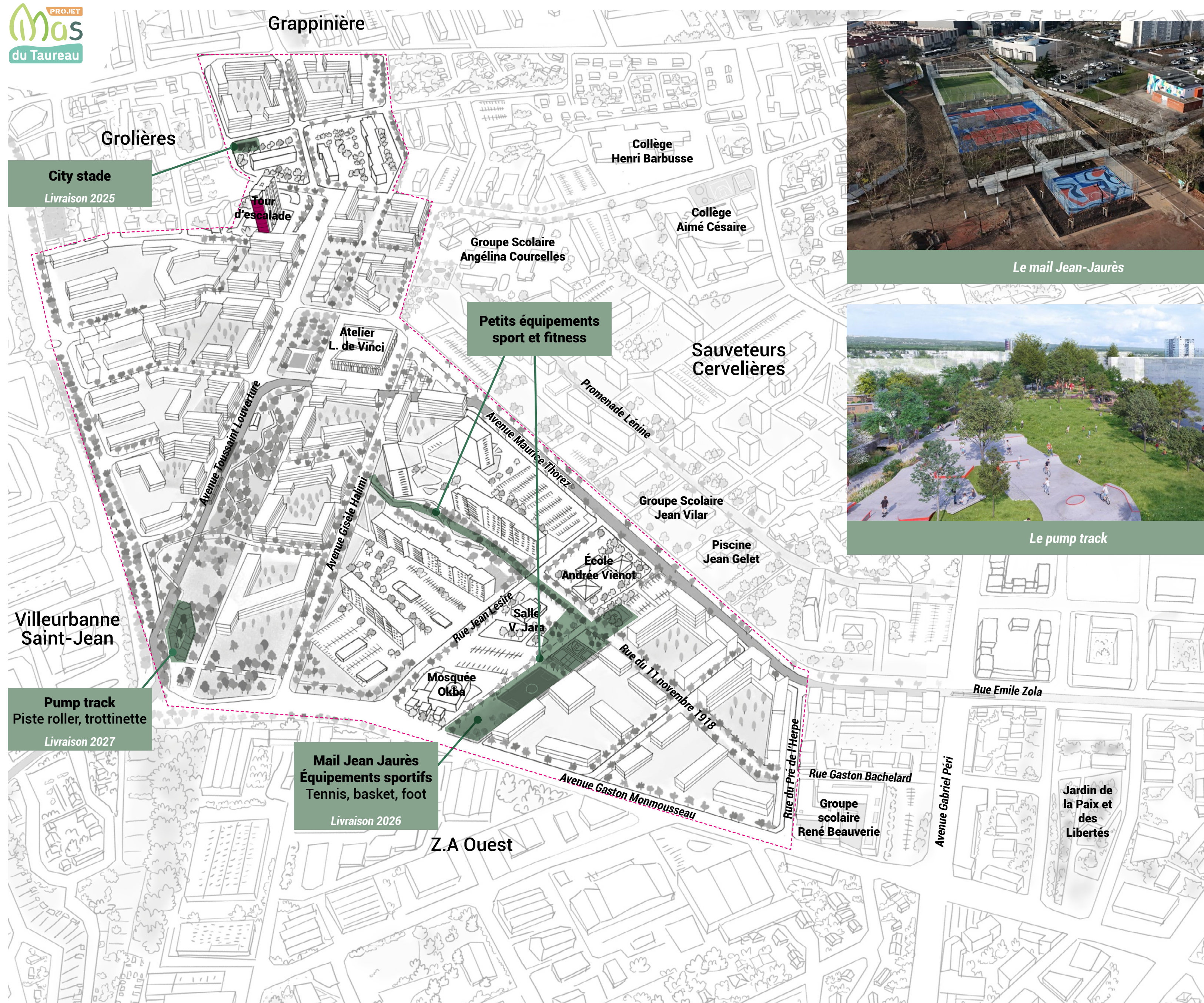
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



Le mail Jean-Jaurès



Le pump track

**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

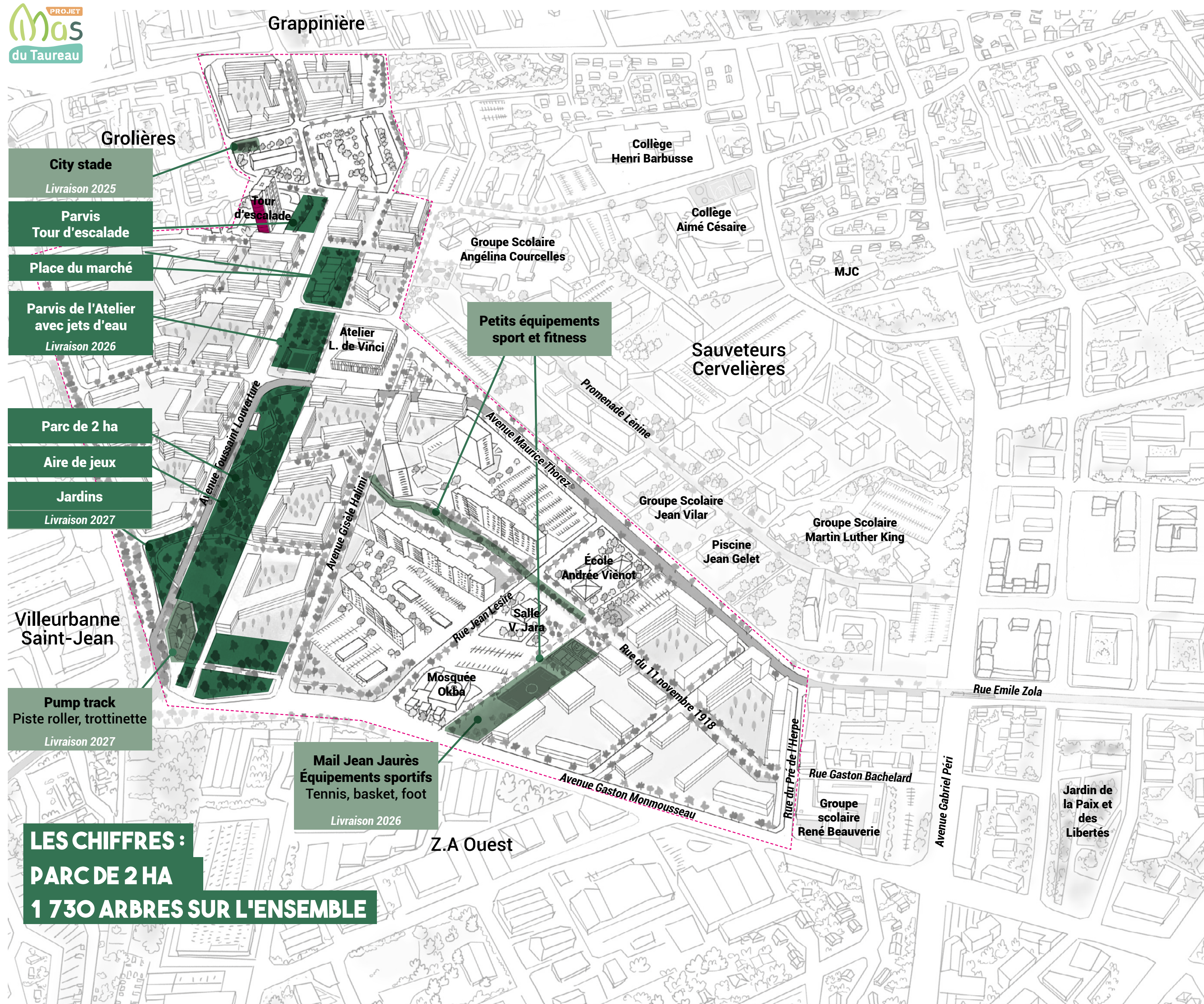
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**City stade**  
Livraison 2025

**Parvis  
Tour d'escalade**

**Place du marché**

**Parvis de l'Atelier  
avec jets d'eau**  
Livraison 2026

**Parc de 2 ha**

**Aire de jeux**

**Jardins**  
Livraison 2027

**Pump track  
Piste roller, trottinette**  
Livraison 2027

**LES CHIFFRES :**  
**PARC DE 2 HA**  
**1 730 ARBRES SUR L'ENSEMBLE**

**Mail Jean Jaurès  
Équipements sportifs  
Tennis, basket, foot**  
Livraison 2026

**Petits équipements  
sport et fitness**

Z.A Ouest

Grappinière

Grolières

Villeurbanne  
Saint-Jean

Collège  
Henri Barbusse

Collège  
Aimé Césaire

Groupe Scolaire  
Angéline Courcelles

MJC

Atelier  
L. de Vinci

Sauveteurs  
Cervelières

Promenade Léonie

Groupe Scolaire  
Jean Vilar

Groupe Scolaire  
Martin Luther King

Piscine  
Jean Gelet

École  
Andrée Vienot

Salle  
V. Jara

Mosquée  
Okba

Rue Emile Zola

Rue du 11 novembre 1918

Rue Gaston Bachelard

Groupe  
scolaire  
René Beauverie

Avenue Gabriel Péri

Jardin de  
la Paix et  
des  
Libertés

Avenue Gaston Monmousseau

Avenue Foussaint Louverture

Avenue Gisele Halimi

Avenue Maurice Thorez

Rue du Pré de l'Herpe

**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

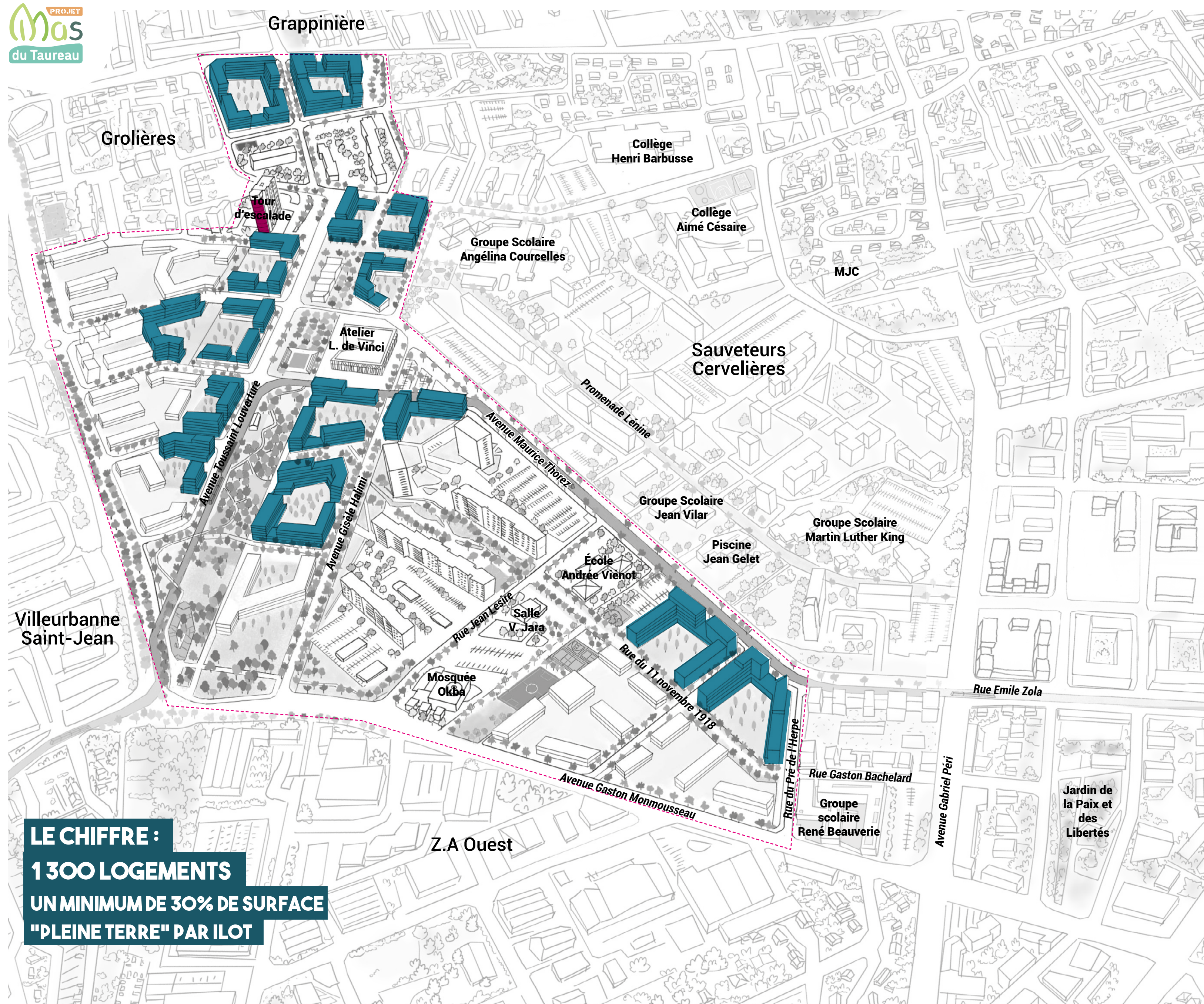
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIERE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**LE CHIFFRE :**  
**1 300 LOGEMENTS**  
**UN MINIMUM DE 30% DE SURFACE**  
**"PLEINE TERRE" PAR ILOT**

**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

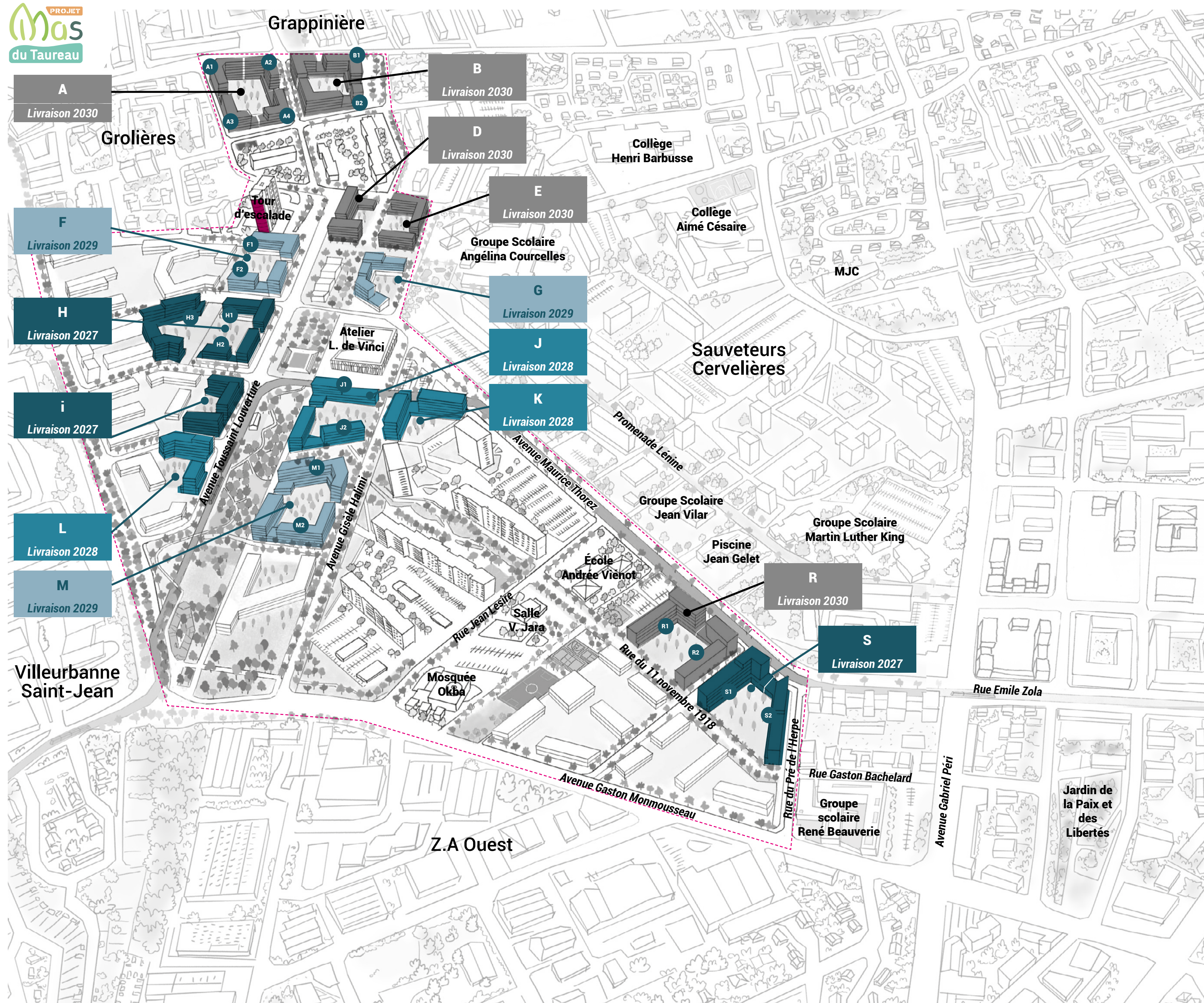
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

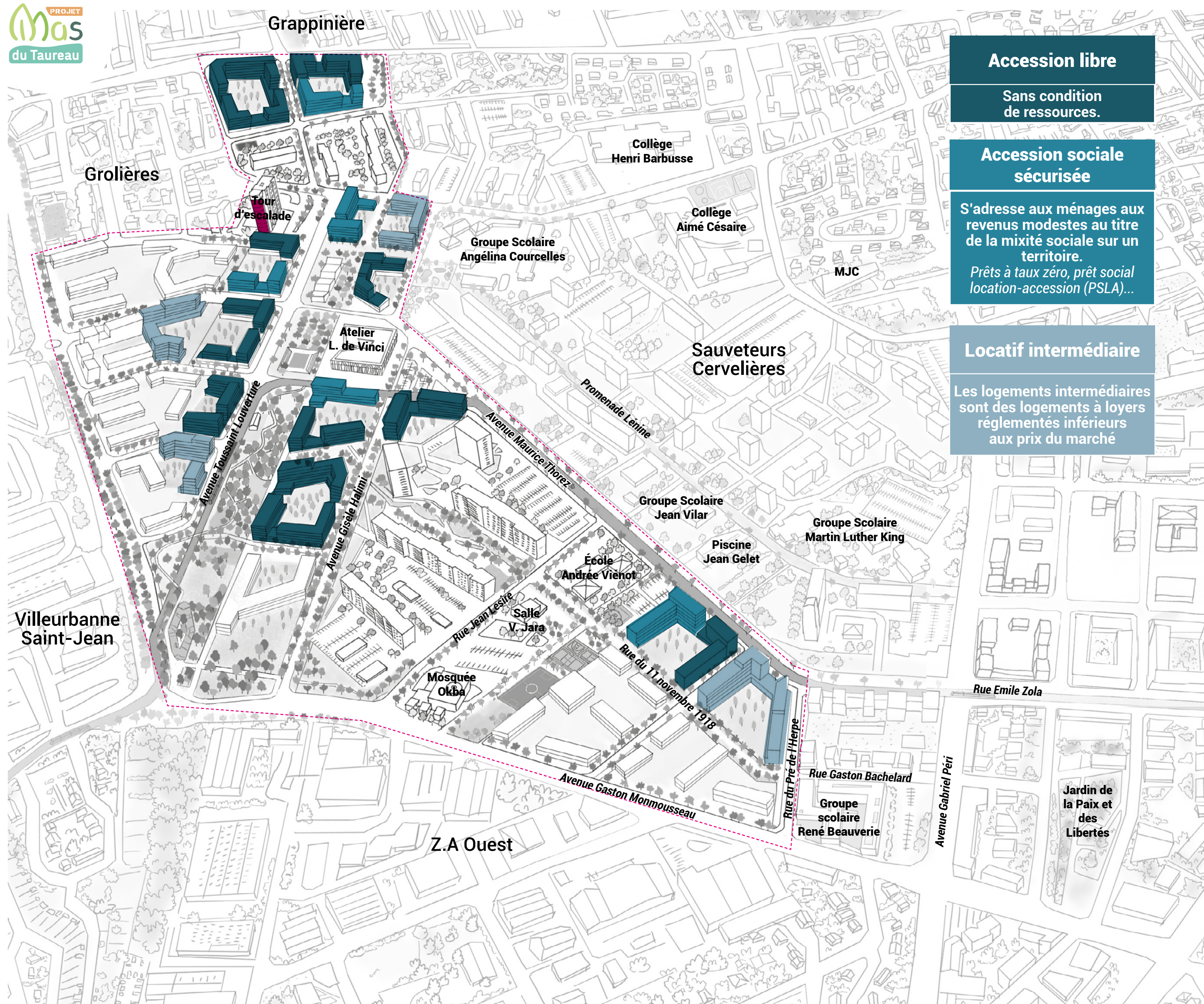
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**Accession libre**  
Sans condition  
de ressources.

**Accession sociale  
sécurisée**  
S'adresse aux ménages aux  
revenus modestes au titre  
de la mixité sociale sur un  
territoire.  
*Prêts à taux zéro, prêt social  
location-accession (PSLA)...*

**Locatif intermédiaire**  
Les logements intermédiaires  
sont des logements à loyers  
réglementés inférieurs  
aux prix du marché

**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

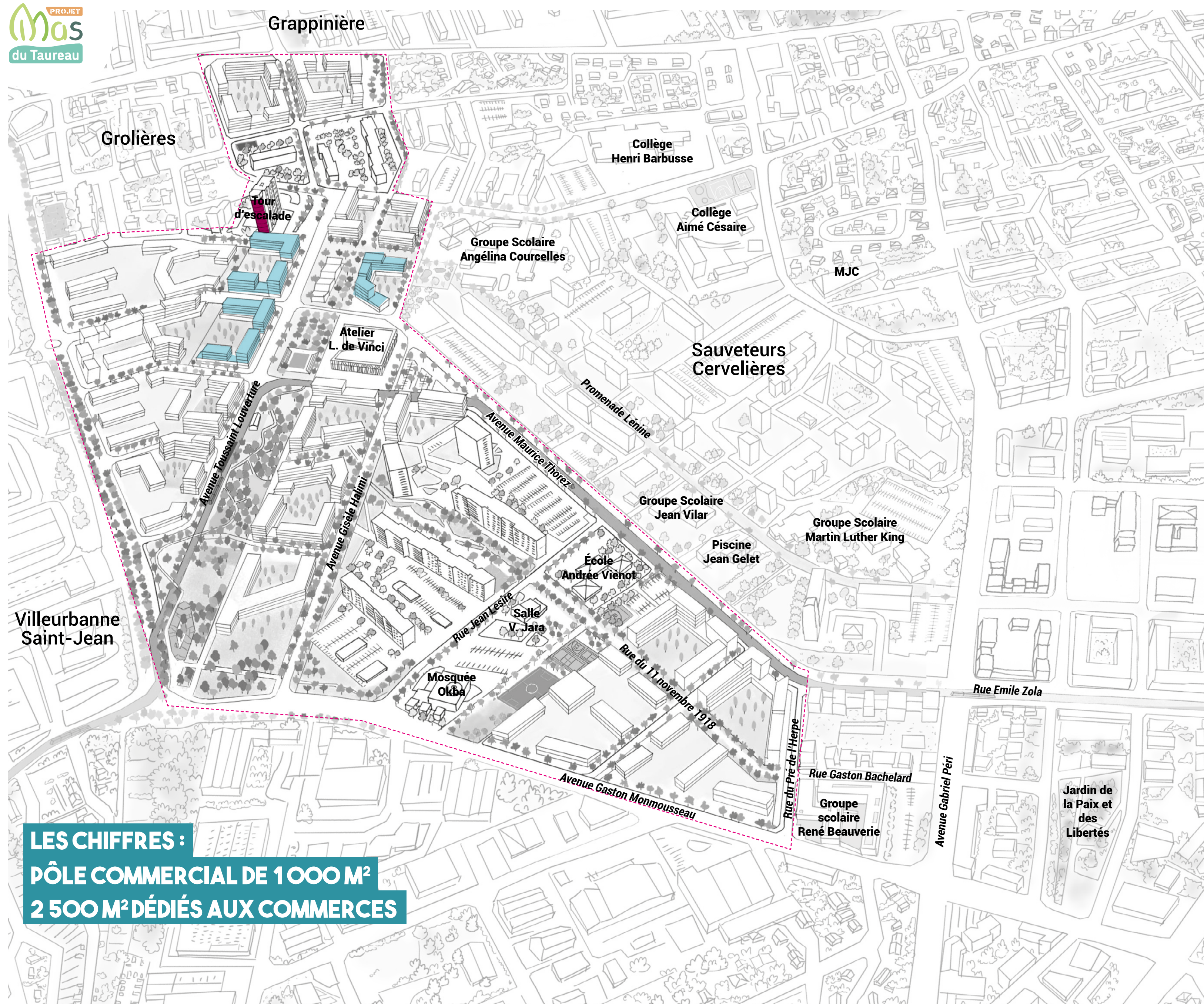
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**LES CHIFFRES :**  
**PÔLE COMMERCIAL DE 1 000 M<sup>2</sup>**  
**2 500 M<sup>2</sup> DÉDIÉS AUX COMMERCES**

**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

**LOGEMENTS**

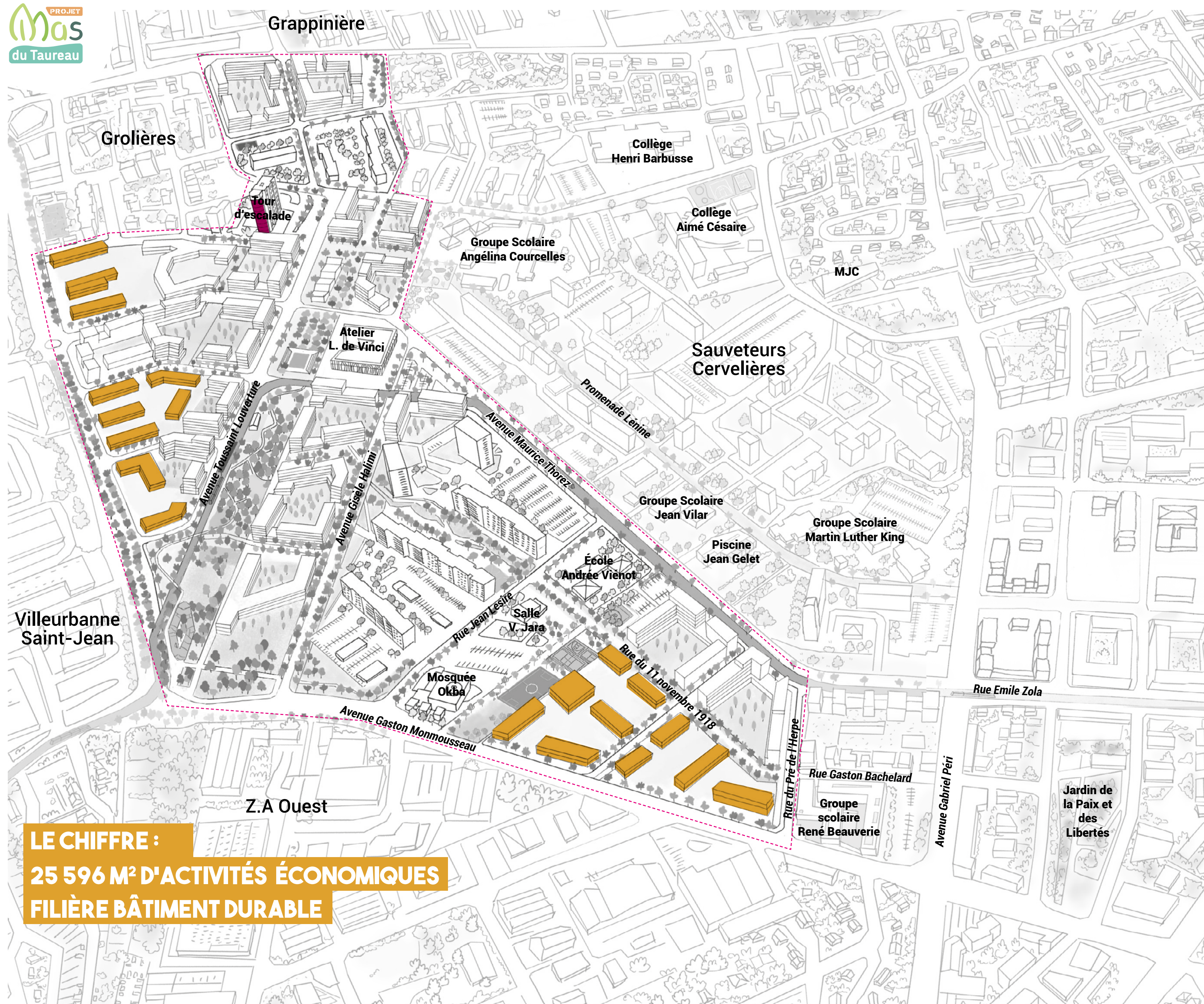
**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**





**LE CHIFFRE :**  
**25 596 M<sup>2</sup> D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES**  
**FILIÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

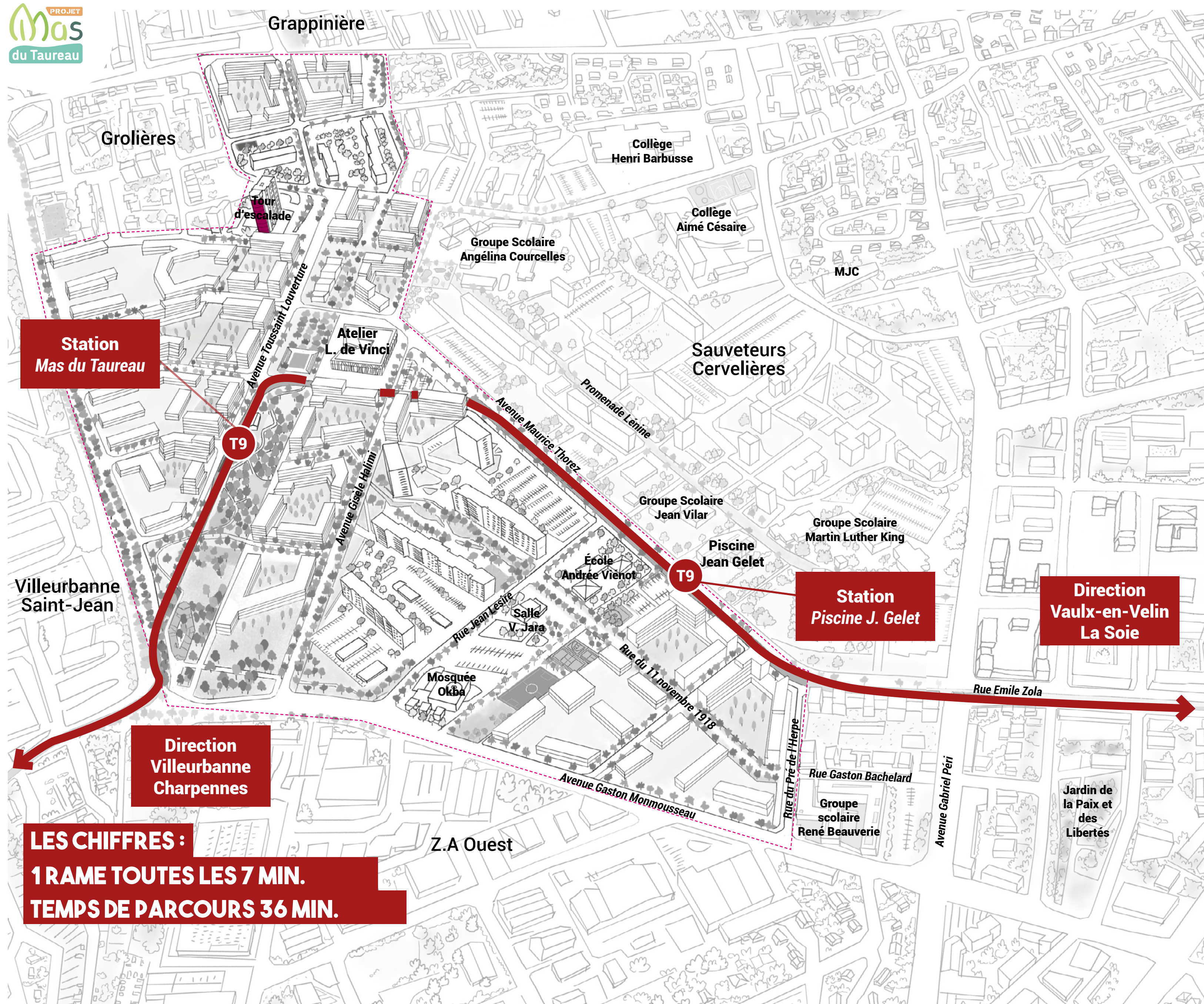
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

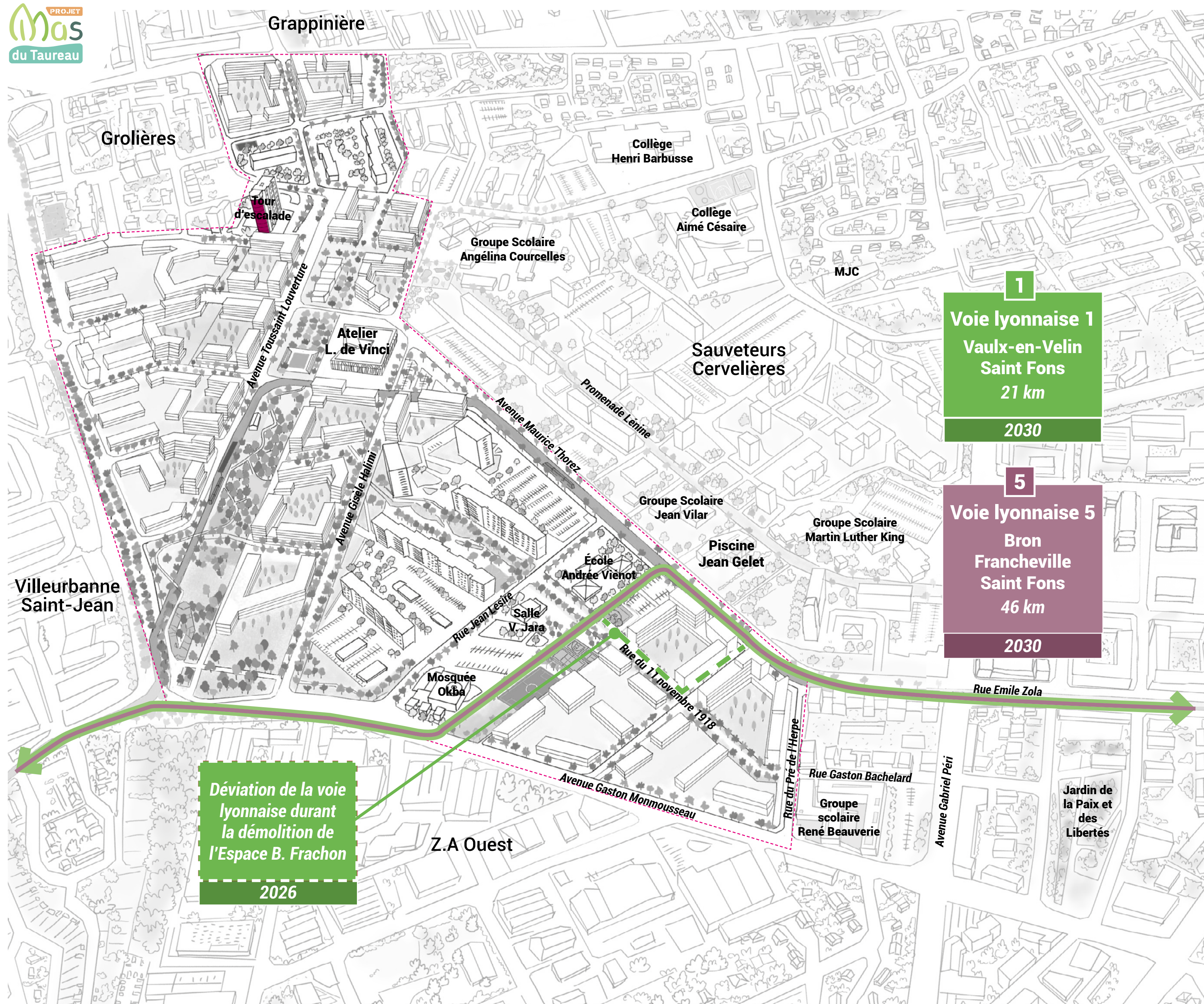
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**



H1 et H2 • Les nouveaux constructeurs

**ESPACES PUBLICS**



H3 • Groupe Sud architectes

**LOGEMENTS**



i1 et 2 • Nohao

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

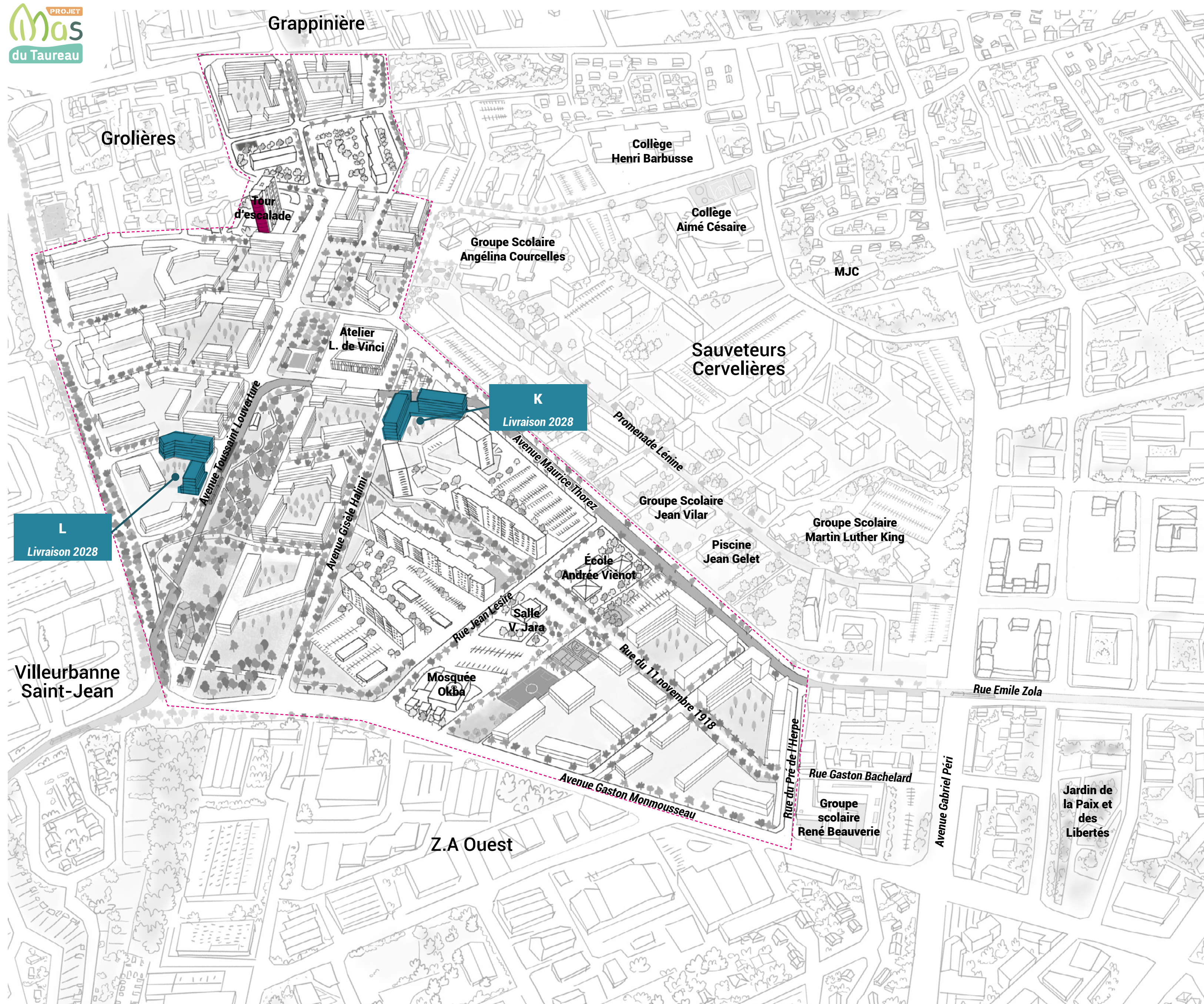
**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIERE BÂTIMENT DURABLE**



S1 et S2 • BATI-LYON /  
Atelier Régis Gachon architecte

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

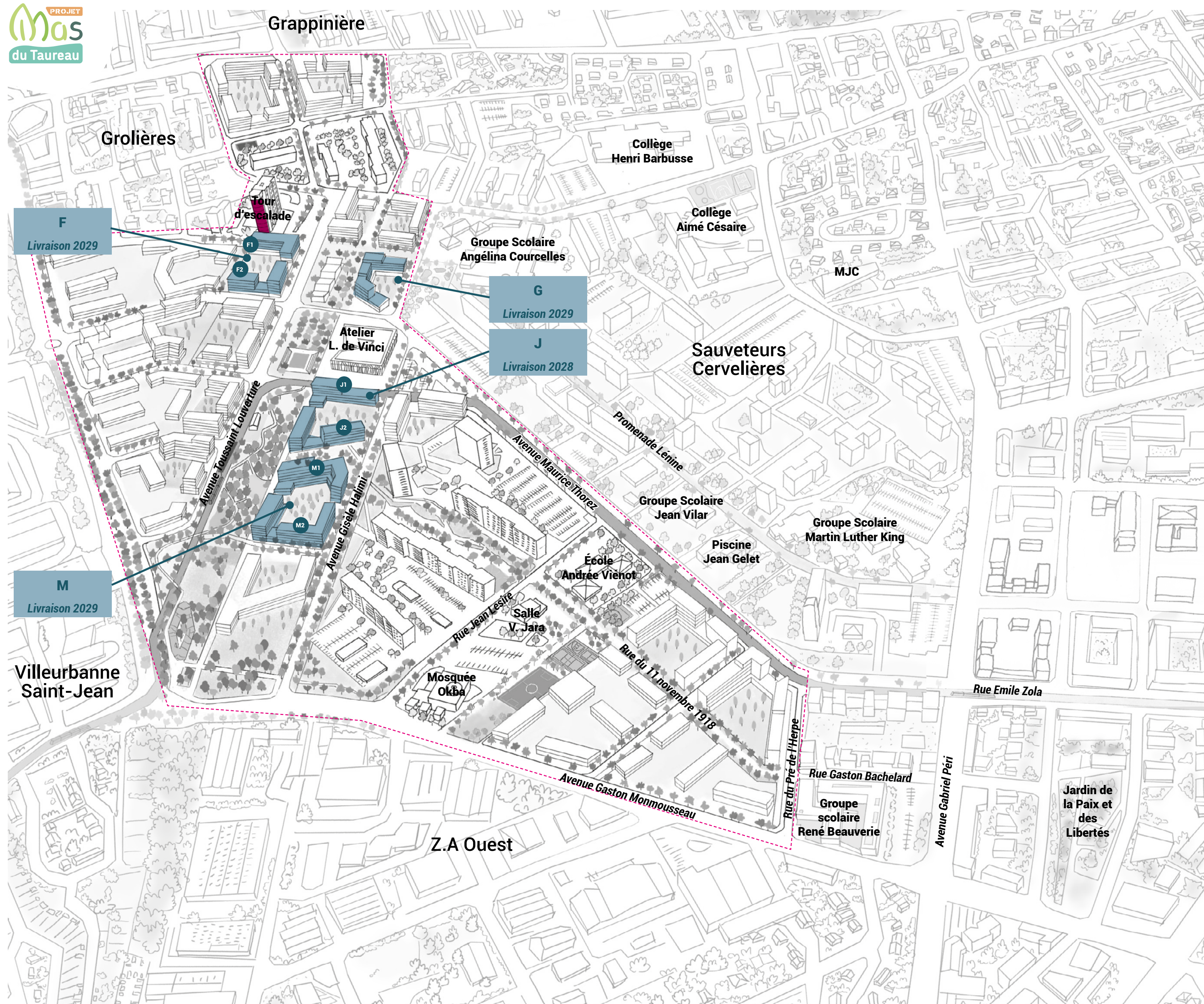
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

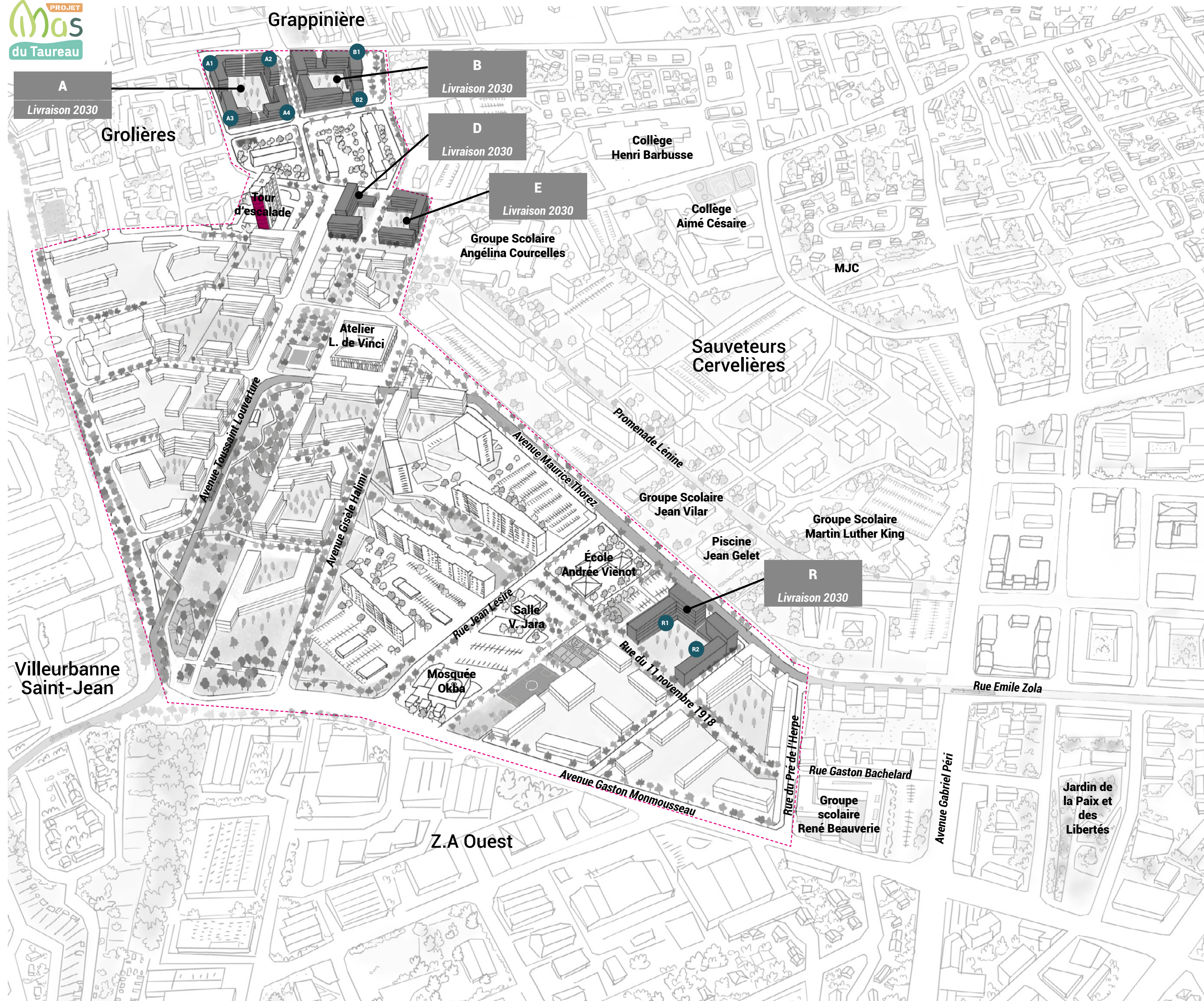
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

**LOGEMENTS**

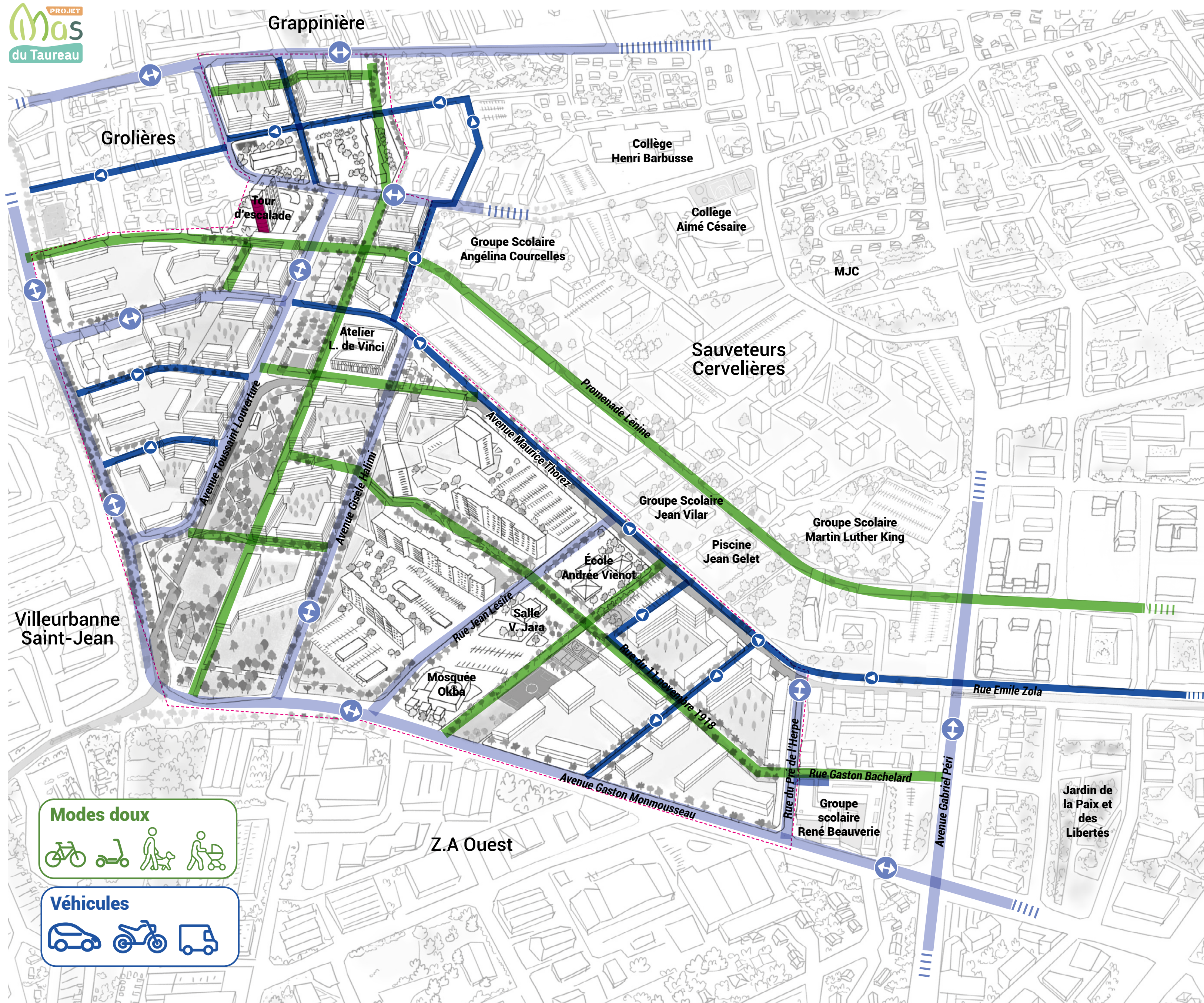
**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIERE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**





**Modes doux**



**Véhicules**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

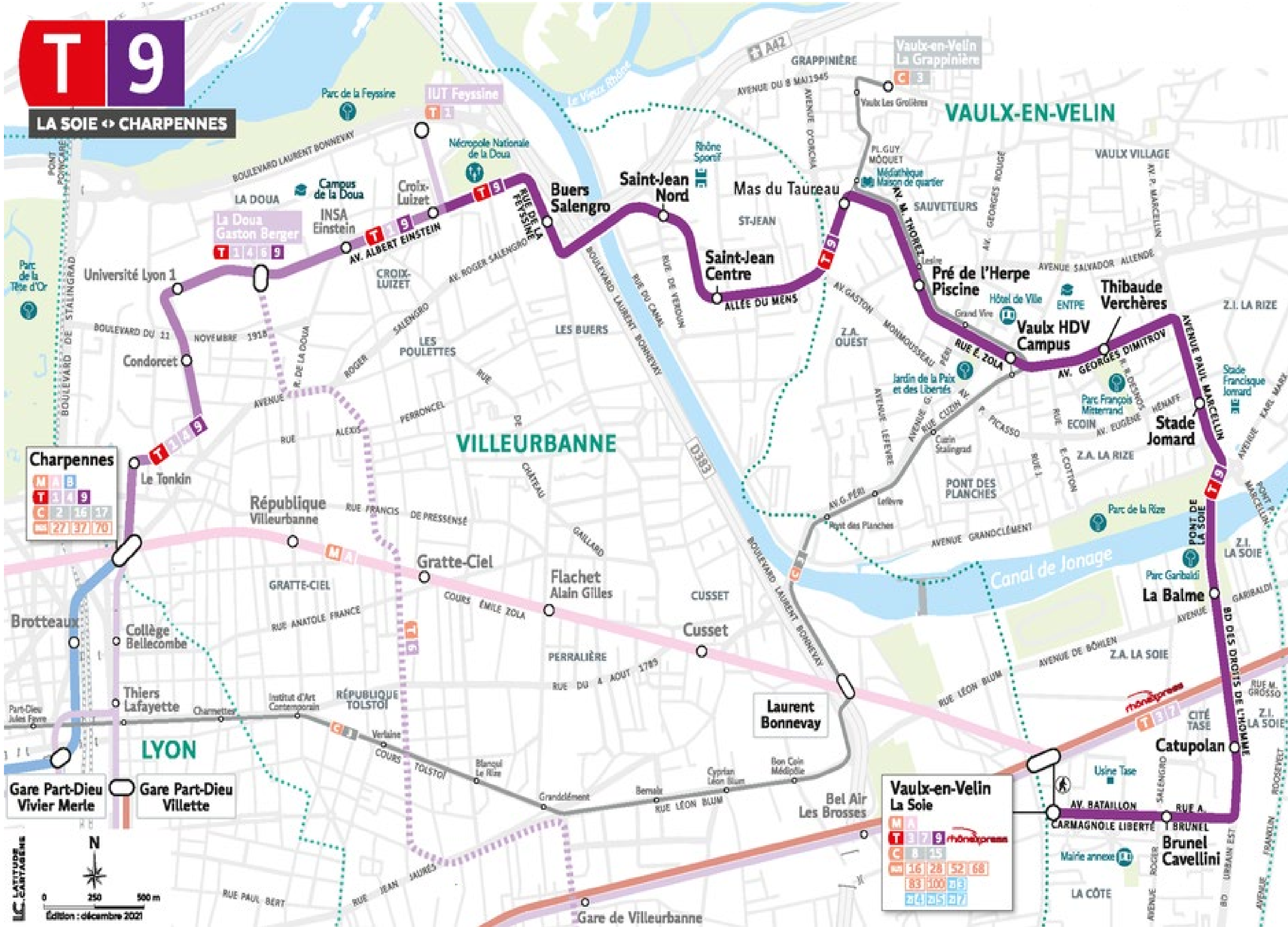
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIERE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

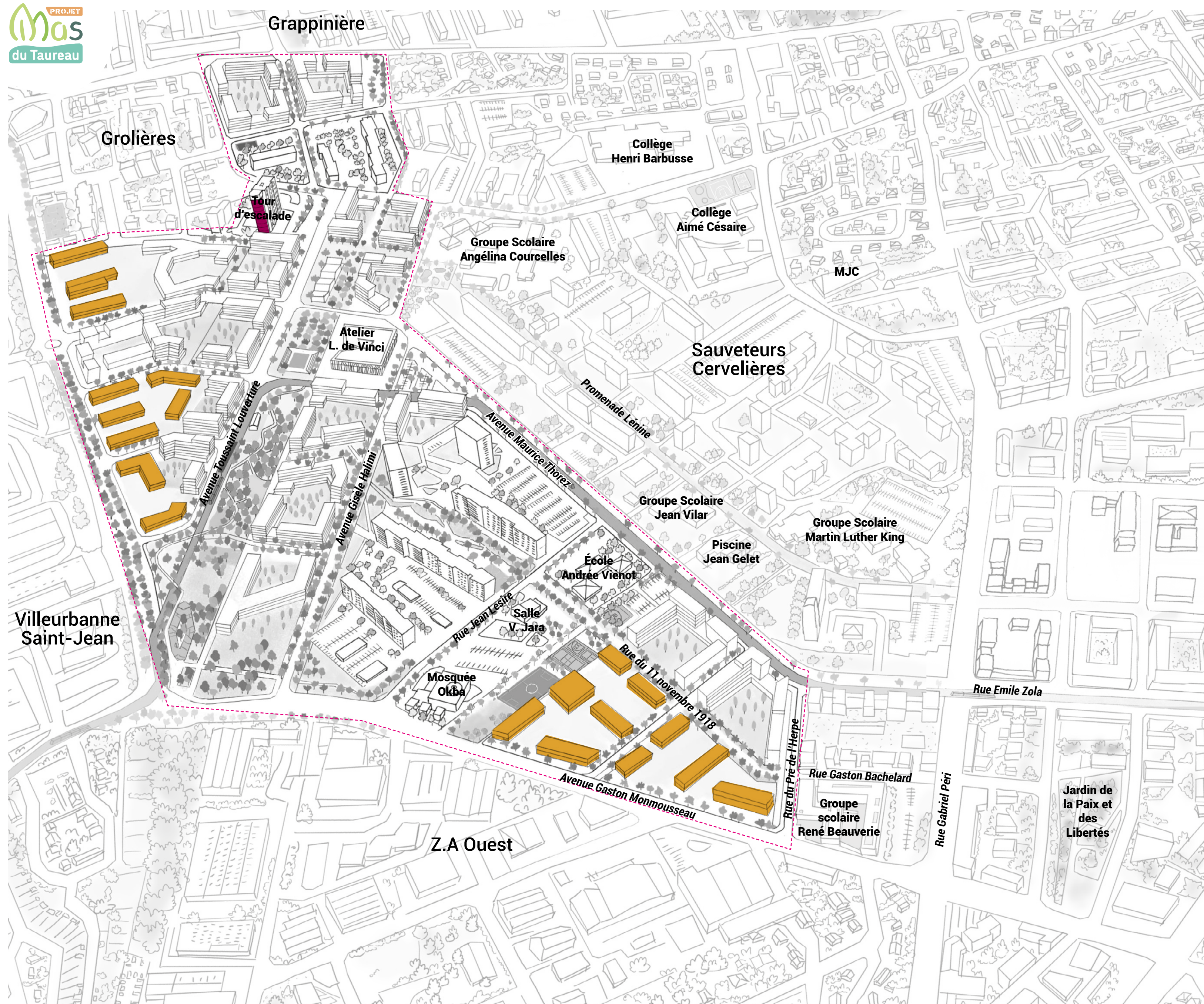
**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIÈRE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**



**EQUIPEMENTS**

**ESPACES PUBLICS**

**LOGEMENTS**

**COMMERCES EN REZ-DE-CHAUSSÉE**

**ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES  
FILIERE BÂTIMENT DURABLE**

**MOBILITÉS**

**VOIRIES**